DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

Informe de Inteligencia Competitiva

Mapa de poder del distrito · radio 5 km · LA HIGUERA

VERSION DEMO

Generado automáticamente por GMP Intel System · 09-07-2026

Contenido del informe

1. Resumen ejecutivo competitivo · 2. Alcance y área de estudio · 3. Estructura de propiedad del distrito · 4. Tipología de actores · 5. Momentum y movimientos · 6. Comercialización y poder de compra · 7. Posición del activo consultado · 8. Lectura competitiva y recomendaciones · 9. Banderas competitivas · 10. Metodología y fuentes · 11. Glosario · 12. Aviso legal · Anexo A: ranking completo de titulares.

1. Resumen ejecutivo competitivo

Lectura del distrito

CATASTRO EN VIVO El entorno de 5 km reúne **39 concesiones** de **22 titulares** (~5.304 ha). El distrito se comporta como **atomizado (predominio de pequeños titulares)**, encabezado por VERSION DEMO (~1.800 ha en 6 concesión(es)). Hay movimiento activo: 1 titular(es) con concesiones en trámite.

Claves competitivas

- **Líder de superficie:** VERSION DEMO (~1.800 ha).
- **Concentración (top 3):** ~73% de la superficie del entorno.
- **Composición:** 26 concesiones de explotación · 13 de exploración.
- **Posición del titular del activo:** VERSION DEMO ya controla 4 concesión(es) adicional(es) en el entorno (~155 ha): actor local consolidado.

2. Alcance y área de estudio

Este informe mapea el entorno minero en un radio de 5 km respecto de la coordenada consultada, en la comuna de LA HIGUERA, dominio de la Franja del Cretácico Inferior · Cordillera de la Costa — Cu-Ag estratoligado (mantos) y vetas Cu-Au. Su objetivo es estratégico —quién opera, quién se expande y cómo se posiciona el activo— y es complementario al Reporte de Propiedad Minera (situación legal) y al Dossier de Oportunidad (potencial geológico-económico).

DEMOSTRACIÓN

DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

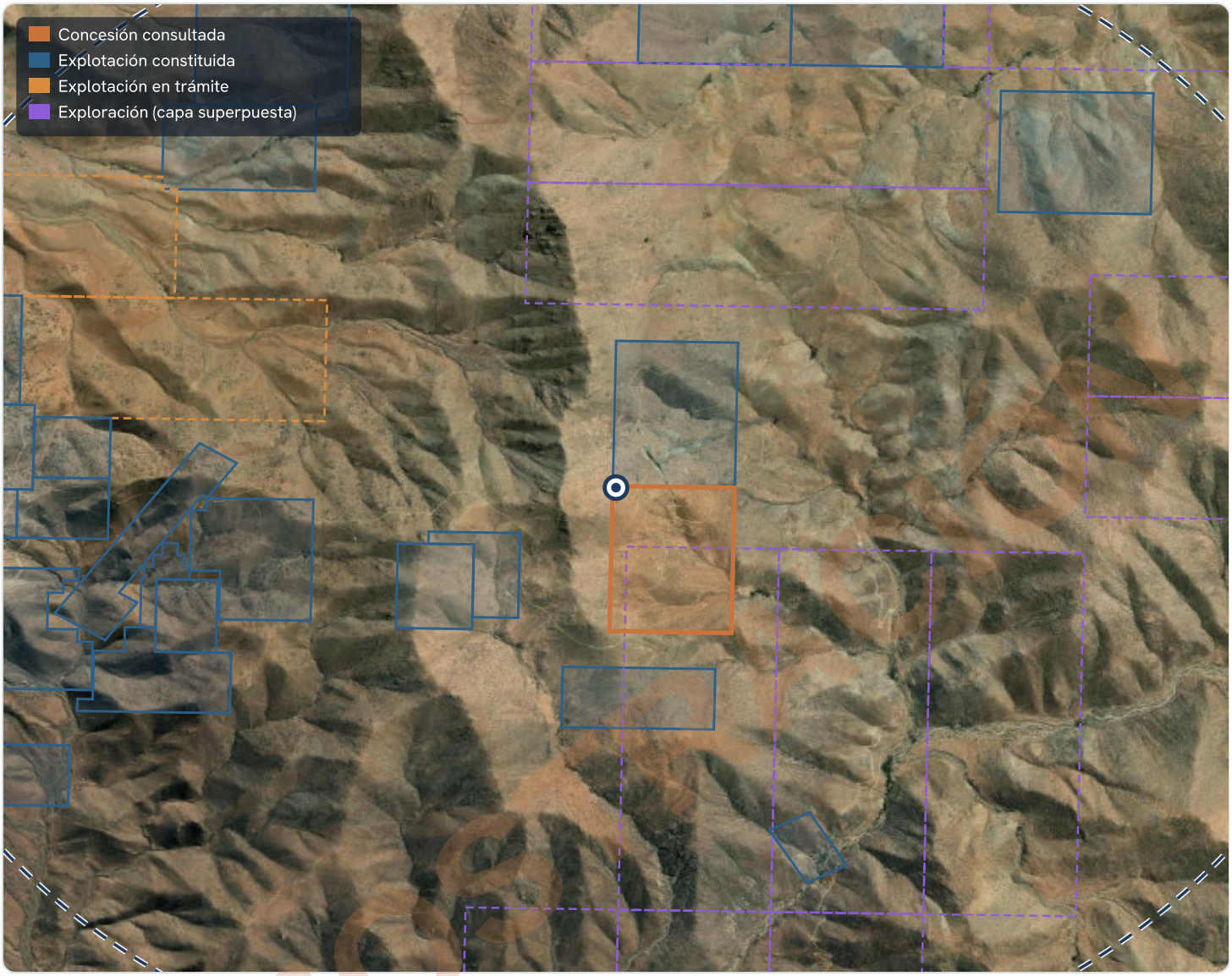


Imagen satelital (Esri World Imagery, alta resolución) del distrito sobre la coordenada consultada, con el polígono de la concesión y 39 concesión(es) vecina(s) del Catastro superpuestas. Los polígonos provienen de la capa oficial de SERNAGEOMIN. El círculo segmentado marca el radio de análisis competitivo de 5 km. Nota: las concesiones de explotación (relleno sólido) no se superponen entre sí; las de exploración (contorno punteado violeta) constituyen una capa de derechos independiente que, conforme a la legislación minera chilena, puede situarse sobre concesiones de explotación de otros titulares. SATELITAL EN VIVO

DEMO

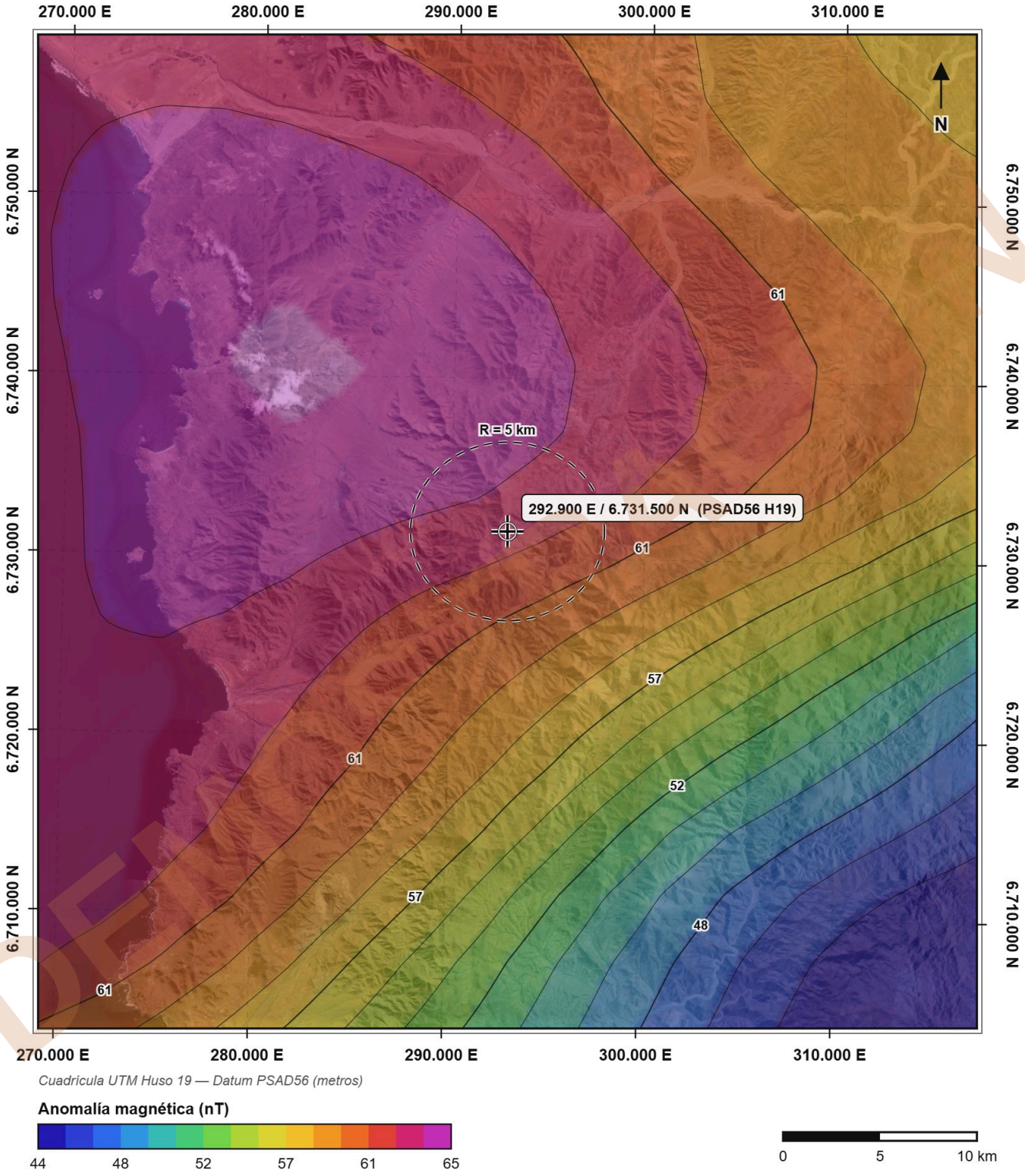
DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

Anomalía Magnética

Punto: 292.900 E / 6.731.500 N · PSAD56 H19 · Chile

GMP INTEL

EMAG2v3 · Cuadrícula UTM H19 PSAD56 · 09-07-2026



Cuadrícula UTM Huso 19 — Datum PSAD56 (metros)

Anomalía magnética (nT)

44 48 52 57 61 65

0 5 10 km

Lectura de la carta: los colores representan la anomalía del campo magnético terrestre (grilla EMAG2v3, NOAA NCEI). Tonos rojos y magenta = anomalía positiva, es decir mayor abundancia de minerales magnéticos (magnetita) en profundidad — típica de intrusivos, franjas ferríferas y sistemas tipo IOCG. Tonos azules = anomalía negativa. Las isolíneas unen puntos de igual valor en nanoteslas (nT). La cruz marca la coordenada consultada y el círculo segmentado su radio de análisis de 5 km. Resolución regional (~3,7 km por celda): identifica estructuras y franjas a escala de distrito, no cuerpos individuales.

DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

Lectura de la carta: los colores representan la anomalía del campo magnético terrestre (grilla EMAG2v3, NOAA NCEI). Tonos rojos y magenta = anomalía positiva, es decir mayor abundancia de minerales magnéticos (magnetita) en profundidad — típica de intrusivos, franjas ferríferas y sistemas tipo IOCG. Tonos azules = anomalía negativa. Las isolíneas unen puntos de igual valor en nanoteslas (nT). La cruz marca la coordenada consultada y el círculo segmentado su radio de análisis de 5 km. Resolución regional (~3,7 km por celda): identifica estructuras y franjas a escala de distrito, no cuerpos individuales. CARTA MAGNÉTICA EN VIVO

Concesiones analizadas	39 CATASTRO EN VIVO
Titulares distintos	22
Superficie total del entorno	~5.304 ha
Poder de compra de referencia	ENAMI Vallenar · ~150 km

3. Estructura de propiedad del distrito

Ranking de titulares por superficie controlada en el entorno. Es el mapa de poder: quién tiene más terreno asegurado y, por lo tanto, más capacidad de negociación, abastecimiento o bloqueo.



Figura 1. Hectáreas por titular en el radio de 5 km (Catastro en vivo).

Los tres mayores titulares concentran **~73%** de la superficie del entorno. Es un distrito con poder concentrado: la negociación pasa por estos actores.

4. Tipología de actores

No es lo mismo competir contra pirquineros que contra una compañía con espalda financiera. La composición del distrito define la dinámica de negociación, compra y abastecimiento.

DEMOSTRACIÓN

DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

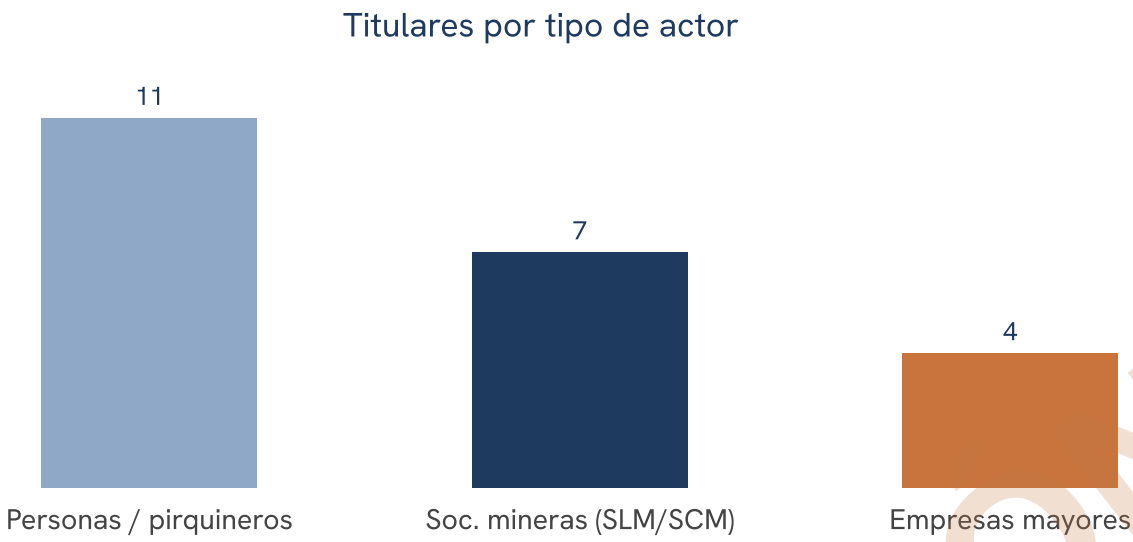


Figura 2. Perfil de los titulares del distrito.

Tipo	Titulares	Qué implica
Personas / pirquineros	11	Pequeña escala; posibles vendedores o proveedores de mineral a una planta o poder comprador.
Sociedades mineras (SLM / SCM)	7	Vehículos típicos de pequeña-mediana minería; titularidad ordenada, abiertos a acuerdos.
Empresas mayores	4	Espalda financiera; potenciales compradores/socios, pero competencia por superficie y agua.

5. Momentum y movimientos

Las concesiones EN TRÁMITE revelan quién está ampliando superficie ahora: son la mejor señal anticipada de hacia dónde se mueve el distrito.

DEMOSTRACION

DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

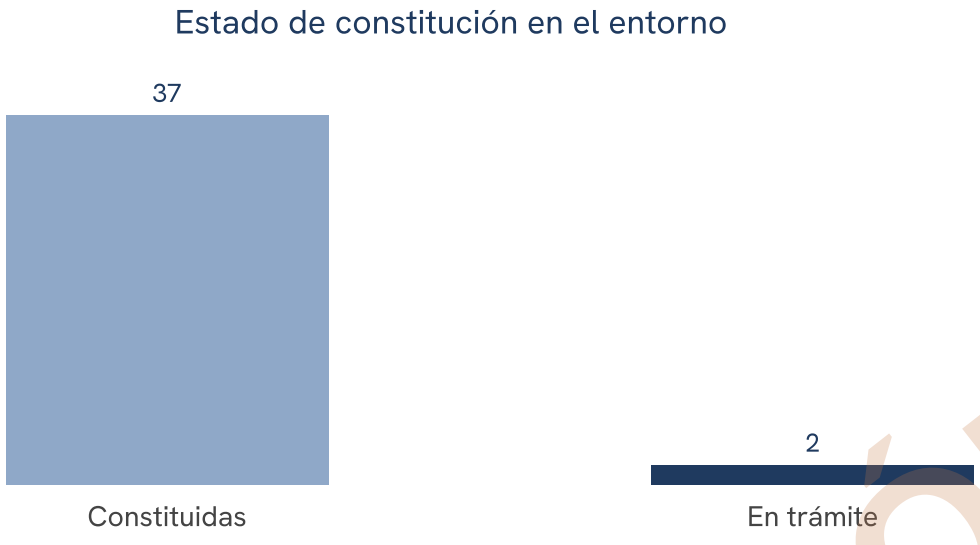


Figura 3. Concesiones consolidadas vs. en proceso (señal de movimiento).

Titular en expansión	En trámite	Tipo de actor
VERSION DEMO	2	Empresa mayor

VERSION DEMO lidera la expansión y es un actor de escala: probable proceso de consolidación del distrito.

Por tipo de objetivo: 26 concesiones buscan explotación (producción) y 13 exploración (apuesta a futuro), lo que indica un distrito productivo y maduro.

6. Comercialización y poder de compra

El poder de compra natural del distrito es **ENAMI Vallenar** (~150 km por carretera), que fija el flete (~$7.200/t en camionada de 25 t) y la referencia de precio. La pequeña minería del sector típicamente vende mineral a ENAMI o a poderes compradores intermedios.

> **Nota de transparencia (importante)**
> ENAMI no publica las ventas individuales de cada productor (tonelaje, ley y precio son secreto comercial entre ENAMI y el productor). La intensidad de actividad se infiere del padrón público de productores empadronados y de las estadísticas distritales s (Cochilco / ENAMI). El detalle fino de operadores activos se valida con la red GMP en terreno o vía solicitud de estadísticas sectoriales por Ley 20.285.

7. Posición del activo consultado

El activo evaluado (1/24, titular CORTES RAMON) se inserta en este mapa como **titular individual / pequeña minería**. Es un actor local consolidado: además de esta propiedad, controla 4 concesión(es) en el entorno (~155 ha), lo que facilita economías de escala, servidumbres compartidas y poder de negociación.

Vecinos de escala a considerar: CIA LTDA, SPA, INVERS Y MINERIA LTDA, SPA. Cada uno es, a la vez, un posible comprador/socio y un competidor por superficie. Conviene definir si la estrategia es *asociarse*, *abastecer* o *resistir la consolidación*.

DEMOSTRACIÓN

DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

Escenario de posicionamiento	Acción sugerida
Rodeado de pequeños titulares	Consolidar superficie (compra/arriendo) o erigirse en poder comprador local.
Vecino a empresa mayor en expansión	Explorar venta/asociación temprana antes de quedar cercado; asegurar servidumbres clave.
Distrito en exploración	Ventana para asegurar terreno prospectivo a bajo costo antes de que suban las valorizaciones.

8. Lectura competitiva y recomendaciones

[INFERIDO] La densidad y el perfil de actores son señales que el propio mercado emite sobre la prospectividad del distrito: donde hay sociedades constituidas y empresas ampliando superficie, hay valor percibido. La recomendación se ordena en tres movimientos:

Mapear intenciones de los 4 actor(es) de escala y de quienes están en trámite.

Asegurar lo defensivo: servidumbres de acceso y agua antes de que se comprometan con vecinos.

Definir el rol del activo en el distrito: consolidador, proveedor de mineral o candidato a venta/asociación.

9. Banderas competitivas

Verde — oportunidad competitiva

Distrito atomizado: predominan pequeños titulares (personas y sociedades legales mineras), lo que abre espacio para consolidar superficie o abastecer mineral sin enfrentar a un actor único dominante. Distrito activo (39 concesiones en 5 km): existe mercado para el mineral, infraestructura y servicios compartidos.

Amarillo — a vigilar

Concentración relevante: los tres mayores titulares controlan ~73% de la superficie del entorno (lidera CIA LTDA). Conviene mapear sus intenciones antes de invertir. Movimiento de fichas: VERSION DEMO (2 en trámite) está(n) ampliando superficie ahora mismo — señal de prospectividad y, a la vez, de competencia por terreno. Presencia de 4 actor(es) de mayor escala (CIA LTDA, SPA, INVERS Y MINERIA LTDA): posibles compradores o socios, pero también competencia por servidumbres y agua.

Rojo — riesgo estratégico

VERSION DEMO concentra varias concesiones EN TRÁMITE en el entorno: hay un proceso de consolidación en curso que podría cercar al activo o presionar su valor de negociación. La actividad real de cada vecino (tonelaje, ley, ventas) no es pública; el posicionamiento aquí descrito se basa en superficie y situación registral, e idealmente se complementa con verificación en terreno de la red GMP.

10. Metodología y fuentes

[VERIFICADO] estructura de propiedad (Catastro Minero, en vivo); [INFERIDO] lectura competitiva y tipología (a partir de superficie y situación registral); [EN TERRENO] actividad real de cada operador.

Fuentes: Catastro Minero de SERNAGEOMIN (titulares, superficie, situación, en vivo por coordenada), padrón público de productores ENAMI, estadísticas distritales Cochilco/ENAMI, imagen satelital Esri. Las ventas individuales por productor no son públicas (secreto comercial); el detalle fino se obtiene en terreno o por estadística sectorial (Ley 20.285). La plataforma no utiliza Clave Única (Ley 21.719).

DEMOSTRACIÓN

DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

11. Glosario competitivo

SLM	Sociedad Legal Minera: vehículo societario frecuente en pequeña minería.
SCM	Sociedad Contractual Minera: estructura para operar/explotar concesiones.
Concentración (top 3)	Porcentaje de la superficie del entorno controlado por los tres mayores titulares.
Momentum	Concesiones en trámite: superficie que un actor está incorporando ahora.
Poder comprador	Agente (ENAMI o intermediario) que adquiere el mineral de la pequeña minería.
Padrón ENAMI	Registro público de productores empadronados habilitados para vender a ENAMI.

12. Aviso legal

Alcance

Informe de inteligencia competitiva generado automáticamente a partir de información pública (Catastro Minero de SERNAGEOMIN, padrón ENAMI, estadísticas sectoriales). Describe el posicionamiento del distrito sobre la base de superficie y situación registral; no certifica la actividad, reservas ni ventas de terceros, no constituye asesoría legal ni de inversión, y la titularidad definitiva se acredita ante el Conservador de Minas. Decisiones bajo responsabilidad exclusiva del cliente.

DEMOSTRACIÓN

DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

Anexo A · Ranking completo de titulares del distrito

#	Titular	Concesiones	ha	% sup.	En trámite	Tipo
1	VERSION DEMO	6	1800	34%		Empresa
2	VERSION DEMO	6	1600	30%		Persona
3	VERSION DEMO	4	467	9%	2	Empresa
4	VERSION DEMO	1	200	4%		Empresa
5	VERSION DEMO	1	200	4%		Empresa
6	VERSION DEMO	4	155	3%		Persona
7	VERSION DEMO	1	100	2%		Persona
8	VERSION DEMO	1	100	2%		Persona
9	VERSION DEMO	1	96	2%		Soc. minera
10	VERSION DEMO	1	92	2%		Persona
11	VERSION DEMO	1	86	2%		Soc. minera
12		1	70	1%		Persona
13	VERSION DEMO	2	67	1%		Soc. minera
14	VERSION DEMO	1	50	1%		Soc. minera
15	VERSION DEMO	1	50	1%		Soc. minera
16	VERSION DEMO	1	35	1%		Persona

DEMOSTRACIÓN

DEMOSTRACIÓN · GMP Intel · generado en julio 2026 con la pauta ENAMI de junio 2026 · datos del titular reemplazados · no es un informe vigente

17	VERSION DEMO	1	29	1%	Persona
18	VERSION DEMO	1	28	1%	Soc. minera
19	VERSION DEMO	1	25	0%	Persona
20		1	24	0%	Persona
21	VERSION DEMO	1	15	0%	Soc. minera
22	VERSION DEMO	1	15	0%	Persona

Productos complementarios

Para la situación legal del título de una propiedad puntual, ver el **Reporte de Propiedad Minera**; para su potencial geológico y económico, el **Dossier de Oportunidad**.

Valores de referencia aplicados (jun 2026): UTM $71.649 · diésel $1.384/L · flete a ENAMI $180.000 por viaje de ~25 t (~150 km por carretera a la agencia de destino). Estos parámetros se actualizan al cierre de cada consulta cuando el sistema está conectado a SII / COPEC / SONAMI.

GMP Intel · Inteligencia Minera Automatizada · Informe de Inteligencia Competitiva · documento generado el 09-07-2026

DEMOSTRACIÓN